

科顺修缮

XS-T305

外露型屋面防水涂料

(修缮专用)



产品简介

本品是以橡胶乳液为基料，配以高档树脂乳液、助剂及填充料精制而成的一款专用于屋面外露防水的水性涂料。产品具有优异的延伸性、抗紫外线性能与耐水耐酸碱等特点。开桶即用，适用于屋面的防水处理及防水修补工程。

产品信息

产品名称	XS-T305 外露型屋面防水涂料（修缮专用）
产品颜色	灰色
规格	20kg/桶（18kg 乳液+2kg 固砂宝）

产品特点

- 单组分产品，开桶即用，可辊涂、刷涂、喷涂；
- 优异的耐紫外老化与耐高低温，耐候性强，使用寿命长；
- 粘结力优异，能实现多种基面的长效粘接，形成无缝的整体防水层；
- 涂膜拥有优异的弹性，有效抵抗基层收缩和变形开裂。

适用范围

- 适用于各类屋面、天面、外墙等防水处理、修补工程。

参考用量

- 防水层厚度为 1.0mm 时，用量约 2.0kg/m²。
（注：该数据属于标准实验环境的测算，仅供参考，实际用量根据现场实际情况而定）

注意事项

- 施工时气温应在 5℃~35℃ 之间，大风或雨雪天室外禁止施工，不宜在特别潮湿又不通风的环境中施工，否则影响成膜效果；
- 严禁加水或稀释剂稀释，否则影响产品性能；
- 内有固砂宝，不得与防水涂料混合使用；
- 固砂宝仅适用于修补基面的孔洞、凹陷、空鼓和裂缝等场景使用，使用方式按包装上步骤施工即可。

技术指标

Q/SDKS 107-2024《屋面防水涂料》&DB11/ 1983-2022《建筑类涂料与胶粘剂挥发性有机化合物含量限制标准》

序号	项目		指标
1	固体含量/%	≥	60.0
2	撕裂强度/(N/mm)	≥	12
3	不透水性		0.6MPa, 30min, 不透水
4	拉伸性能	拉伸强度/MPa	≥ 2.5
		断裂伸长率/%	≥ 200
5	热处理（80℃，168h）	拉伸强度保持率/%	≥ 80
		断裂伸长率/%	≥ 150
6	碱处理【0.1%NaOH+饱和 Ca(OH) ₂ 溶液，168h】	拉伸强度保持率/%	≥ 60
		断裂伸长率/%	≥ 150
7	酸处理（2%H ₂ SO ₄ 溶液，168h）	拉伸强度保持率/%	≥ 60
		拉伸强度保持率/%	≥ 150
8	人工气候老化（720h）	拉伸强度保持率/%	≥ 80
		断裂伸长率/%	≥ 150
9	加热伸缩率/%		-4.0~+1.0

施工步骤

- 施工准备：检查基面情况，修补基面的孔洞、凹陷、空鼓和裂缝等，铲除基面油污、杂物和浮尘，保持基面坚实、整洁；
- 防水施工：根据项目实际情况，可以选择辊涂、喷涂或刷涂，至少要涂刷两遍，可根据项目实际情况施工第三遍，每次涂刷须待前一遍涂层干固至不粘手后才能涂刷下一遍，且涂刷方向应纵横相交，涂层须不透底即可；
- 涂层保护：施工完成后，需对涂层进行保护，48 小时后方可与雨、水接触。

运输与贮存

- 本产品为非易燃易爆材料，可按一般货物运输。运输时应防冻，防止雨淋、曝晒、挤压、碰撞，产品包装应保持完好无损。
- 产品在存放时应保证通风、干燥，防止日光直接照射，贮存温度为 5℃~35℃；
- 在正常运输、贮存条件下，贮存期自生产之日为 12 个月。

科顺建筑修缮技术有限公司

地址：深圳市南山区沙河街道侨香路香年广场 C 座 703 B
通讯地址：佛山市顺德区容桂红旗中路工业区 38 号之一
电话：400-680-0817 邮编：528300
网址：www.keshunxs.com.cn 20250415 版

